



**Finanziato
dall'Unione europea**
NextGenerationEU



**MINISTERO
DELLA
CULTURA**



PNRR – MISSIONE 1 – DIGITALIZZAZIONE, INNOVAZIONE, COMPETITIVITÀ E CULTURA,
COMPONENTE 3 – TURISMO E CULTURA 4.0, MISURA 2 “RIGENERAZIONE DI PICCOLI SITI
CULTURALI, PATRIMONIO CULTURALE, RELIGIOSO E RURALE, INVESTIMENTO 2.4:
“SICUREZZA SISMICA NEI LUOGHI DI CULTO, RESTAURO DEL PATRIMONIO CULTURALE DEL
FEC E SITI DI RICOVERO PER LE OPERE D’ARTE (RECOVERY ART)” –
LINEA D’AZIONE N. 1 “SICUREZZA SISMICA NEI LUOGHI DI CULTO, TORRI/CAMPANILI”

PROGETTO DI RESTAURO E RISANAMENTO CONSERVATIVO DELLA CHIESA DI SAN FRANCESCO A VETRALLA (Vt)

CUP F66J24000240006

Elaborato:

ANALISI DEI PREZZI 1° STRALCIO

Soggetto attuatore: Diocesi di Viterbo

Rup: Don Giusto Neri

Il Tecnico: Geom. Fabrizio Perazzi

Versione:

Progetto Esecutivo

Data:

Maggio 2025

Revisione:

001 del 26/05/2025

N.	OGGETTO DELL'ANALISI Elementi necessari alla formazione dell'oggetto	U.M.	Quantità	Prezzo unitario in Euro	IMPORTO in Euro
1	ANALISI ARTICOLO: NP 1 <i>Realizzazione di copertura provvisoria per tetto (montaggio e smontaggio di copertura provvisoria di tetti, realizzata con struttura a travi prefabbricate o tubolari di alluminio poggianti sulla ponteggiatura di facciata e teli in PVC di adeguato spessore, il tutto conforme alla normativa vigente in materia.) Misurazione a superficie effettiva delle falde. Noleggio per il primo mese di utilizzo</i>				
	Analisi su m ² 1,000				
1	Noleggio struttura a travi prefabbricate o tubolari di alluminio poggianti sulla ponteggiatura di facciata	m ²	1,000	25,00	25,00
2	Teloni impermeabili occhiellati per protezione dalle piogge, compresi noleggio del materiale per tutta la durata dei lavori, rimozioni e spostamenti successivi, ancoraggi ed ogni altro onere e magistero per fornire l'opera a regola d'arte: con teloni di plastica pesante	m ²	1,000	15,00	15,00
3	Costo orario operaio edile IV liv.	h (ora)	0,300	32,28	9,68
4	Costo orario operaio edile I liv.	h (ora)	0,300	25,48	7,64
	Totale componenti				57,32
	Spese generali 15,00 %				8,60
	Utile impresa 10,00 %				6,59
	Totale complessivo				72,51
	Totale unitario				72,51
	arrotondamento				-2,51
	Prezzo applicazione				70,00

N.	OGGETTO DELL'ANALISI Elementi necessari alla formazione dell'oggetto	U.M.	Quantità	Prezzo unitario in Euro	IMPORTO in Euro
2	ANALISI ARTICOLO: NP 3 <i>Fornitura e posa in opera di barre filettate M16/75" cl. 8,8 ancorate con resina epossidica, profondità min, 70 cm. Compreso ogni onere e magistero per dare l'opera finita</i>				
	Analisi su cad 1,000				
1	Costo barre filettate M16/75" cl. 8,8 lunghezza min, 70 cm	cad	1,000	5,00	5,00
2	Costo orario operaio edile I liv.	h (ora)	0,300	25,48	7,64
	Totale componenti				12,64
	Spese generali 15,00 %				1,90
	Utile impresa 10,00 %				1,45
	Totale complessivo				15,99
	Totale unitario				15,99
	arrotondamento				-0,99
	Prezzo applicazione				15,00

N.	OGGETTO DELL'ANALISI Elementi necessari alla formazione dell'oggetto	U.M.	Quantità	Prezzo unitario in Euro	IMPORTO in Euro
3	ANALISI ARTICOLO: NP 4 <i>Fornitura e posa in opera di barriere di protezione temporanee degli affreschi con installazione di teli, pannelli in materiali compatibili e non invasivi, posizionati per isolare le aree di interesse</i>				
	Analisi su m ² 1,000				
1	Costo orario operaio edile III liv.	h (ora)	0,300	30,54	9,16
2	Materiale di consumo	€			15,00
	Totale componenti				24,16
	Spese generali 15,00 %				3,62
	Utile impresa 10,00 %				2,78
	Totale complessivo				30,56
	Totale unitario				30,56
	arrotondamento				-0,56
	Prezzo applicazione				30,00

N.	OGGETTO DELL'ANALISI Elementi necessari alla formazione dell'oggetto	U.M.	Quantità	Prezzo unitario in Euro	IMPORTO in Euro
4	ANALISI ARTICOLO: NP 7 <i>Oneri per verifica stabilità ed eventuali interventi di consolidamento di affreschi e decorazioni interferenti con le aree di cantiere</i>				
	Analisi su a corpo 1,000				
	1 Costo orario operaio edile IV liv.	h (ora)	180,000	32,28	5.810,40
	2 Costo orario operaio edile I liv.	h (ora)	180,000	25,48	4.586,40
	3 Materiale di consumo	€			1.500,00
	Totale componenti				11.896,80
	Spese generali 15,00 %				1.784,52
	Utile impresa 10,00 %				1.368,13
	Totale complessivo				15.049,45
	Totale unitario				15.049,45
	arrotondamento				-49,45
	Prezzo applicazione				15.000,00

Vetralla, maggio 2025

Il tecnico

geom. Fabrizio Perazzi