



Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEU



MINISTERO
DELLA
CULTURA



PNRR – MISSIONE 1 – DIGITALIZZAZIONE, INNOVAZIONE, COMPETITIVITÀ E CULTURA,
COMPONENTE 3 – TURISMO E CULTURA 4.0, MISURA 2 "RIGENERAZIONE DI PICCOLI SITI
CULTURALI, PATRIMONIO CULTURALE, RELIGIOSO E RURALE, INVESTIMENTO 2.4:
"SICUREZZA SISMICA NEI LUOGHI DI CULTO, RESTAURO DEL PATRIMONIO CULTURALE DEL
FEC E SITI DI RICOVERO PER LE OPERE D'ARTE (RECOVERY ART)" –
LINEA D'AZIONE N. 1 "SICUREZZA SISMICA NEI LUOGHI DI CULTO, TORRI/CAMPANILI"

PROGETTO DI RESTAURO E RISANAMENTO CONSERVATIVO DELLA CHIESA DI SANTA VITTORIA AD ACQUAPENDENTE (Vt)

CUP F46J24000120006

Elaborato:

ANALISI DEI PREZZI

Soggetto attuatore: Diocesi di Viterbo

Rup: Don Giusto Neri

Il Tecnico: Geom. Fabrizio Perazzi

Versione:

Progetto Esecutivo

Data:

Maggio 2025

Revisione:

Rev 001 del 3/6/2025

N.	OGGETTO DELL'ANALISI Elementi necessari alla formazione dell'oggetto	U.M.	Quantità	Prezzo unitario in Euro	IMPORTO in Euro
1	ANALISI ARTICOLO: NP 4 <i>Ancoraggio chimico di barre metalliche entro fori praticati su materiali edili quali calcestruzzo, pietra, mattone pieno/semipieno/forato e legno mediante fissaggio chimico a base di resina vinilestere senza stirene. Fornito in cartuccia e comprensivo di miscelatore. Il prodotto, caratterizzato da un alto valore di aderenza e facilità di penetrazione nella cavità, dovrà permettere un fissaggio sicuro senza espansione e ancoraggi ad elevato potere dielettrico. Il prodotto dovrà essere omologato per ancoraggi secondo ETAG 001 - Parte 5 per installazione in calcestruzzo fessurato di barre da M10 a M20 e per installazione in calcestruzzo non fessurato di barre da M8 a M24 e secondo ETAG 001 - TR023 per post-installazione di barre ad aderenza migliorata da Ø8 a Ø24 in calcestruzzo armato; dovrà inoltre essere omologato per fissaggi ad asse orizzontale o verticale con profondità variabile di ancoraggio e utilizzabile su calcestruzzo asciutto, umido o - per barre filettate - in foro allagato. Il prodotto dovrà essere dotato di Qualifica VOC in accordo al Decreto francese nr. 2011-321 ed in conformità alla Norma ISO 16000. L'applicazione del prodotto si articolerà nelle seguenti fasi:</i> <i>a. Esecuzione del foro mediante strumenti a rotazione o rotopercolazione in funzione della natura del supporto.</i> <i>b. Pulizia della superficie laterale del foro.</i> <i>c. Estrusione del prodotto nel foro mediante apposita pistola applicatrice sino a riempirlo per 2/3 del volume.</i> <i>d. Inserimento della barra metallica con movimento rotatorio.</i>				
	Analisi su cad 1,000 1 Costo acquisto ancoraggio chimico a base di resina vinilestere senza stirene Fornito in cartuccia e comprensivo di miscelatore.	cad	1,000	15,00	15,00
	2 Costo orario operaio edile III liv.	h (ora)	0,300	30,54	9,16
	Totale componenti				24,16
	Spese generali 15,00 %				3,62
	Utile impresa 10,00 %				2,78
	Totale complessivo				30,56
	Totale unitario arrotondamento				30,56
					-0,56
	Prezzo applicazione				30,00

N.	OGGETTO DELL'ANALISI Elementi necessari alla formazione dell'oggetto	U.M.	Quantità	Prezzo unitario in Euro	IMPORTO in Euro
2	ANALISI ARTICOLO: NP 5 <i>Consolidamento di struttura muraria voltata, a botte o a padiglione, in muratura di mattoni o pietra, mediante riparazione delle lesioni con iniezioni a base di malte o resine. Intervento realizzato attraverso la seguente sequenza di operazioni da svolgersi secondo le necessità del lavoro:</i> <i>scarnitura delle lesioni con completa rimozione dei detriti ivi presenti</i> <i>sigillatura delle lesioni con iniezione a base di malte o resine</i>				
1	Analisi su m 1,000 Costo orario operaio edile I liv.	h (ora)	1,000	25,48	25,48
2	Costo orario operaio edile IV liv.	h (ora)	1,000	32,28	32,28
3	Materiale di consumo	€			21,00
	Totale componenti				78,76
	Spese generali 15,00 %				11,81
	Utile impresa 10,00 %				9,06
	Totale complessivo				99,63
	Totale unitario				99,63
	arrotondamento				0,37
	Prezzo applicazione				100,00

N.	OGGETTO DELL'ANALISI Elementi necessari alla formazione dell'oggetto	U.M.	Quantità	Prezzo unitario in Euro	IMPORTO in Euro
3	ANALISI ARTICOLO: NP 6 <i>Verifica e bonifica della fondazione nella zona oggetto di realizzazione intercapedine</i>				
	Analisi su a corpo 1,000				
1	Costo orario operaio edile IV liv.	h (ora)	15,000	32,28	484,20
2	Costo orario operaio edile III liv.	h (ora)	15,000	30,54	458,10
3	Materiale di consumo	€			250,00
	Totale componenti				1.192,30
	Spese generali 15,00 %				178,85
	Utile impresa 10,00 %				137,12
	Totale complessivo				1.508,27
	Totale unitario				1.508,27
	arrotondamento				-8,27
	Prezzo applicazione				1.500,00

N.	OGGETTO DELL'ANALISI Elementi necessari alla formazione dell'oggetto	U.M.	Quantità	Prezzo unitario in Euro	IMPORTO in Euro
4	ANALISI ARTICOLO: NP 7 <i>Formazioni fori e oneri per alloggiamento piastre ancoraggio travature livello sottotetto</i> Analisi su cad 1,000 1 Costo orario operaio edile III liv. 2 Costo orario operaio edile I liv. 3 Materiale di consumo Totale componenti Spese generali 15,00 % Utile impresa 10,00 % Totale complessivo Totale unitario arrotondamento Prezzo applicazione	h (ora)	7,500	30,54	229,05
		h (ora)	7,500	25,48	191,10
		€			175,00
					595,15
					89,27
					68,44
					752,86
					752,86
					-2,86
					750,00

N.	OGGETTO DELL'ANALISI Elementi necessari alla formazione dell'oggetto	U.M.	Quantità	Prezzo unitario in Euro	IMPORTO in Euro
5	ANALISI ARTICOLO: NP 8 <i>Oneri per le riprese pittoriche nelle zone oggetto di consolidamento delle lesioni</i>				
	Analisi su m 1,000				
1	Costo orario restauratore.	h (ora)	1,000	35,00	35,00
2	Materiale di consumo	€			5,00
	Totale componenti				40,00
	Spese generali 15,00 %				6,00
	Utile impresa 10,00 %				4,60
	Totale complessivo				50,60
	Totale unitario				50,60
	arrotondamento				-0,60
	Prezzo applicazione				50,00

N.	OGGETTO DELL'ANALISI Elementi necessari alla formazione dell'oggetto	U.M.	Quantità	Prezzo unitario in Euro	IMPORTO in Euro
6	ANALISI ARTICOLO: NP 9 <i>Oneri per verifica stabilità, protezione ed eventuali interventi di consolidamento di affreschi e decorazioni interferenti con le aree di cantiere</i>				
	Analisi su a corpo 1,000				
	1 Costo orario operaio edile IV liv.	h (ora)	120,000	32,28	3.873,60
	2 Costo orario operaio edile I liv.	h (ora)	120,000	25,48	3.057,60
	3 Materiale di consumo	€			1.000,00
	Totale componenti				7.931,20
	Spese generali 15,00 %				1.189,68
	Utile impresa 10,00 %				912,09
	Totale complessivo				10.032,97
	Totale unitario arrotondamento				10.032,97 -32,97
	Prezzo applicazione				10.000,00

Acquapendente, maggio 2025

Il tecnico